

Nr sprawy: DPS.ZP.MS-230-24/17

WYJAŚNIENIA NA PODSTAWIE ART. 38 USTAWY PZP

Nazwa i adres zamawiającego: Dom Pomocy Społecznej
42-400 Zawiercie
ul. Rzemieślnicza 9

Przedmiot zamówienia: „Modernizacja systemu sygnalizacji pożaru w Domu Pomocy Społecznej w Zawierciu”.

Tryb postępowania: „Przetarg nieograniczony”

Zamawiający, działając na podst. art. 38 ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) informuje, że w dn. 27.10.2017 r. wpłynęły zapytania od dwóch podmiotów:

I.

1. *W związku z trwającym przetargiem prosimy o wyjaśnienie, czy dwie referencje na kwotę 150 000,00 PLN brutto każda polegające na wykonaniu instalacji systemu sygnalizowania pożaru, w tym z pracami przy czujkach izotopowych, będą zaakceptowane przez zamawiającego.*

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, będą zaakceptowane. Zamawiający stawiając warunek oczekuje od Wykonawcy doświadczenia polegającego na prowadzeniu robót przy instalacjach systemu sygnalizowania pożaru z zastosowaniem izotopowych czujek dymu, a zatem Zamawiający oczekuje doświadczenia Wykonawcy w zakresie prac demontażu lub montażu izotopowych czujek dymu.

II.

1. *Proszę o udzielenie informacji czy Zamawiający dysponuje zamykanym pomieszczeniem, które będzie w stanie udostępnić Wykonawcy do składowania materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotowego zadania.*

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dysponuje zamykanym pomieszczeniem technicznym, które na wniosek Wykonawcy może być udostępnione do celów jak w pytaniu.

2. *Czy przedmiar dołączony do dokumentacji przetargowej należy traktować pomocniczo i nie należy dołączać go do oferty?*

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie stawia wymogu załączenia przedmiaru do oferty.

3. *Proszę o podanie informacji, czy budynek Dom Pomocy Społecznej w Zawierciu jest zakwalifikowany do budownictwa objętego społecznym programem mieszkaniowym (PKOB 1130) i tym samym modernizacja będąca tematem niniejszego postępowania będzie opodatkowana 8% VAT?*

Odpowiedź Zamawiającego:

Obiekt Domu Pomocy Społecznej w Zawierciu, gdzie realizowany będzie przedmiot zamówienia, na gruncie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych zaliczany jest do budynków zbiorowego zamieszkania (PKOB 113).

4. Proszę o doprecyzowanie czy okablowanie ma być prowadzone podtynkowo czy natynkowo w listwach?

Wg SIWZ, przedmiaru i projektu te informacje nie są spójne. W SIWZ punkt 2.1 określającym Zakres zamówienia pkt 1 pp d – jest mowa o drobnych robotach budowlanych związanych z zaprawieniem wykonanych bruzd. Przedmiar robót ujmuje montaż listew ściennych, natomiast w projekcie pkt 5 jest informacja o układaniu kabli w listwach, a pkt 11 jako zakres jest wymienione wykonanie przebić i bruzd?

Odpowiedź Zamawiającego:

Okablowanie ma być prowadzone w listwach (korytkach instalacyjnych) natynkowo.

W przedmiarze przewidziano zarówno demontaż elementów usuwanej instalacji (co może doprowadzić do uszkodzeń lub naruszeń struktury tynków), jak i montaż nowej, w tym wykonanie mechanicznych i ręcznych przebić w ścianach lub stropach. Wykonawca będzie musiał wykonać drobne roboty budowlane polegające na przywróceniu tynków do stanu sprzed ewentualnego naruszenia w wyniku prowadzonych prac mechanicznych lub ręcznych.

Zastępca Dyrektora

mgr Rafał Porc